Reviderad åtgärdsplan för förändrad postutdelning i Rickeby samfällighet

Oktober 2026

1. Bakgrund och förutsättningar

Sedan PostNord aviserade förändringen av postutdelningen i april 2026 har styrelsen arbetat för att hitta en långsiktigt hållbar lösning.

Den ursprungliga inriktningen var att hantera postanordningarna inom samfällighetsföreningen, vilket skulle ha förenklat finansiering, ansvarsfördelning och framtida underhåll. Förslaget om att ändra samfällighetens anläggningsbeslut fick dock inte medlemmarnas stöd vid extrastämman den 12 oktober 2026.

Det innebär att genomförandet nu är en fråga för **109 enskilda fastighetsägare** som behöver komma överens om finansiering, uppförande och framtida ansvar, i stället för att besluten kan fattas gemensamt inom samfällighetsföreningen. Styrelsen har en samordnande roll fram till dess att en arbetsgrupp bildats, men kan inte fatta dessa beslut åt fastighetsägarna.

Den föreslagna lösningen innebär att individuella brevlådor placeras på gemensamma ställningar i en eller två nivåer beroende på tillgänglig markyta. Placeringarna har valts utifrån kommunens uppgifter om kvartersmark som kan vara möjlig att nyttja och med hänsyn till PostNords utdelningsväg. Eftersom markytorna på vissa platser är begränsade i förhållande till antalet brevlådor krävs montering i två nivåer. Den slutliga lösningen förutsätter både PostNords godkännande och kommunens medgivande till markanvändningen.

Åtta möjliga placeringar, A–H, har identifierats utifrån PostNords kartläggning. En formell ansökan om att nyttja kommunal mark har lämnats till Vallentuna kommun och omfattar cirka 19,5 m².

2. Reviderad genomförandeplan

November–december 2026 – Godkännanden och informationsmöte

- Inhämta PostNords slutliga besked om placeringarna A–H och tekniska krav för brevlådeställningar i en eller två nivåer.
- Invänta Vallentuna kommuns beslut om markanvändning och nyttjanderätt.
- Så snart båda parter lämnat nödvändiga slutliga besked kalla de 109 berörda fastighetsägarna till informationsmöte.

Milstolpe: Målsättningen är att genomföra informationsmötet senast den 18 december 2026, under förutsättning att PostNord och Vallentuna kommun dessförinnan lämnat samtliga nödvändiga besked. Om besluten kommer tidigare tidigareläggs mötet.

Sensitive Information (C2)

December 2026–januari 2027 – Fastighetsägarnas överenskommelser

- Presentera den godkända lösningen och förutsättningarna för finansiering, uppförande och framtida underhåll.
- Bilda en arbetsgrupp med berörda fastighetsägare som samordnar och driver det fortsatta arbetet.
- Inhämta kostnadsuppgifter för material, montering och eventuella markarbeten.
- Träffa nödvändiga överenskommelser mellan fastighetsägarna om finansiering, beställning och ansvarsfördelning.

Milstolpe: Arbetsgrupp etablerad och nödvändiga överenskommelser eftersträvas vara klara senast den 31 januari 2027, förutsatt att erforderliga godkännanden erhållits.

Februari 2027 – Beställningar och installationsplanering

- Fastställa slutliga kostnader och genomföra beställningar.
- Planera eventuella markarbeten och installationsordning för placeringarna A–H.
- Stämma av den praktiska utformningen med PostNord inför installation.

Milstolpe: Beställningar genomförda och installationsplan fastställd senast den 28 februari 2027, förutsatt att nödvändiga överenskommelser finns.

Mars–april 2027 – Installation och driftsättning

- Genomföra erforderliga markarbeten när markförhållandena medger detta.
- Montera och märka brevlådor och ställningar.
- Genomföra löpande avstämningar med PostNord.
- Slutkontrollera och driftsätta samtliga 109 postanordningar.

Måldatum: 30 april 2027.

Målsättningen är att samtliga 109 postanordningar ska vara installerade, godkända och driftsatta senast detta datum.

Vi önskar dock att **den 31 maj 2027 godkänns som senaste slutdatum**, med hänsyn till risken för tjäle och andra väderrelaterade hinder som kan påverka markarbetena under april.

Sensitive Information (C2)

3. Ansvar och uppföljning

Styrelsen, som i dagsläget utgör arbetsgruppen, ansvarar för att kalla de 109 berörda fastighetsägarna till informationsmöte så snart nödvändiga godkännanden finns. Därefter bildas en arbetsgrupp med berörda fastighetsägare som ansvarar för kontakterna med PostNord och Vallentuna kommun samt samordnar det praktiska genomförandet.

Arbetet följs upp löpande och aktiviteter tidigareläggs när förutsättningarna medger detta.

Genomförandet förutsätter att PostNord och Vallentuna kommun lämnar nödvändiga godkännanden, att fastighetsägarna når erforderliga överenskommelser samt att väder- och markförhållandena möjliggör planerade arbeten.

Med vänlig hälsning,

Styrelsen
Rickeby samfällighetsförening

Sensitive Information (C2)